



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 10.04.2026. 12:59

Katastarska općina: 318078, NOVA GRADIŠKA

Broj ZK uložka: 9544

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12884/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	3859/1	41	ULICA BARUNA TRENKA DVORIŠTE	299 299	
2.	3859/2	41	ULICA BARUNA TRENKA DVORIŠTE KUĆA I ZGR.	386 211 175	
3.	3860/1	41	ULICA BARUNA TRENKA VOĆNJAK	452 452	
4.	3860/2	41	ULICA BARUNA TRENKA VOĆNJAK	605 605	
		UKUPNO:		1742	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 BUŠIĆ KRUNOSLAV (ANTUNOV), OIB: 14813660844, NOVA GRADIŠKA, BARTOLA KAŠIĆA 4	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 06.06.2012. broj Z-1876/12 Na osnovi Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 05. lipnja 2012. god. koji je solemniziran po javnom bilježniku Draženu Zima iz Nove Gradiške, Trg kralja Tomislava 5 dana 06. lipnja 2012. god. pod br. OV-6171/12 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A u visini kunske protuvrijednosti iznosa od 11.000,00 EUR (slovima: jedanaesttisuća eura), prema srednjem tečaju Banke za euro uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove - za korist:	11.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 06.06.2012. broj Z-1876/12 Na osnovi Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 05. lipnja 2012. god. koji je solemniziran po javnom bilježniku Draženu Zima iz Nove Gradiške, Trg kralja Tomislava 5 dana 06. lipnja 2012. god. pod br. OV-6171/12 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene u korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 za iznos od 11.000,00 EUR pod poslovnim brojem Z-1876/12 kada prestane tražbina koja je tom hipotekom osigurana.		ZABILJEŽBA
2.5	Zaprimljeno 29.01.2020.g. pod brojem Z-1129/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 27.12.2019 APS HVAR D.O.O., OIB: 33155390758, RADNIČKA CESTA 43, 10000 ZAGREB		na 2.1
5.			
5.1	Zaprimljeno 23.05.2023.g. pod brojem Z-8549/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BR. OVR-415/2023 22.05.2023, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NA TEMELJU OVRŠNE ISPRAVE 08.05.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.196,37 Eur-a /54.221,05 HRK (slovima: sedamtisućastodevedeset šest, tridesetsedam), zajedno sa zakonskom zateznom kamatom te troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 59,21 EUR-a/446,12 kuna , za korist: EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB	7.196,37 EUR	
5.2	Zaprimljeno 23.05.2023.g. pod brojem Z-8549/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OSIGURANJU BR. OVR-415/2023 22.05.2023		na 5.1
6.			
6.1	Zaprimljeno 20.10.2023.g. pod brojem Z-14730/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. 25 OVR-1297/2023-3 19.10.2023, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE 13.10.2023, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu 66,36EUR / 500,00 kn zajedno sa propisanim zakonskim zateznim kamatama koja teče od 15. prosinca 2021. po stopi u visini prosječne kamatne stope uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz rješenja o osiguranju , za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	66,36 EUR	
6.2	Zaprimljeno 20.10.2023.g. pod brojem Z-14730/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. 25 OVR-1297/2023-3 19.10.2023, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE 13.10.2023, radi čijeg osiguranja je izvršena uknjižba založnog prava.		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 21.02.2025.g. pod brojem Z-2086/2025 ZABILJEŽBA, OVRHA, PRIJEDLOG ZA OVRHU 06.06.2024, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU – STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI OVR-791/2024-4 20.02.2025, ovrhovoditelj Project Market d. o.o., OIB: 33155390758, Radnička cesta 43, Zagreb.		ZABILJEŽBA
8.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 31.10.2025.g. pod brojem Z-12884/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISLINIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 22.10.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU, POSL. BROJ: OVR-1327/2025-2 27.10.2025, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI 22.10.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 50,00 EUR , sa propisanom zakonskom zatezom kamatom koja teče od dana 19. veljače 2025., uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	50,00 EUR	
8.2	Zaprimljeno 31.10.2025.g. pod brojem Z-12884/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISLINIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 22.10.2025, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI 22.10.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU, POSL. BROJ: OVR-1327/2025-2 27.10.2025, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.		na 8.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.04.2026.



Kontrolni broj: 38741975c074488

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

